

EGZ. NR

PROJEKT ARCHTEKTONICZNO BUDOWLANY		
INWESTOR	GMINA ŻARY O STATUSIE MIEJSKIM, PL. RYNEK 1-5, 68-200 ŻARY	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA TRYBUN SPORTOWYCH Z ZADASZENIEM	
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. STEFANA OKRZEI 19, 68-200 ŻARY	KATEGORIA: V
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna: 081102_1 Żary miasto Obręb ewidencyjny: 0006 Okrzei Numer ewidencyjne działki: 9	

PROJEKTANT: IMIĘ I NAZWISKO	BRANŻA:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
Projektant główny: Mgr Inż. Arch. Paweł Rogacewicz	Architektoniczna	203/LUOKK/2023	

25 -05- 2024

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

strona tytułowa	str.1
spis zawartości projektu	str.2
Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z przepisami	str.3
kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień + kopia zaświadczenie o przynależności projektantów do właściwej izby	str.4-5

A. OPIS TECHNICZNY

1. Rodzaj i kategoria obiektu bud. będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	str.6
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu bud.	str.6
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu	str.6
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str.6
a. Kubatura	str.6
b. zestawienie powierzchni	str.6
c. wysokość, długość, szerokość	str.6
e. inne dane	str.6
5. Opinia geotechniczna oraz info. o sposobie posadowienia obiektu bud.	str.7
6. Liczba lokali mieszkalnych dla osób niepełnosprawnych w tym osób starszych	str.7
7. Opis war. do korzystania z obiektów dla niepełnosprawnych w tym osób starszych.	str.7
8. Parametry techniczne mające wpływ na środowisko oraz na zdrowie ludzi	str.7
obiekty sąsiednie, pod względem:	str.7
8.a. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość –odprowadzenia ścieków	str.7
8.b. Emisji zanieczyszczeń gazowych- podanie rodz., ilości i zasięgu	str.7
8.c. rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	str.7
8.d. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowanie, pole elektromagn.	str.7
8.e. wpływ obiektu na istniejący drzewostan, pow. ziemi	str.7
9. Analiza techniczna środowiskowych i ekonomicznych możliwości – zaopatrzenia w energię i ciepło- systemy dostawy energii- źródła odnawialne	str.8
10. Analiza technicznych ekonomicznych wykorzystania urządzeń, które regulują temperaturę pomieszczeń lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	str.8
11. Info. – o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano -instalacyjnego	str.8
12. Dane dotyczące ochrony p. pożarowej, stosownie do zakresu projektu	str.8
12.a. Charakterystyka ogólna	str.8
12.b lokalizacja obiektu ze względu na bezpieczeństwo pożarowe	str.8
12.c parametry pożarowe występujących materiałów	str.8
12.d kategoria zagrożenia ludzi	str.8
12.e podział na strefy pożarowe	str.8
12.f klasa odporności ogniowej	str.8
12.g warunki ewakuacji	str.9
12.h sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego inst. użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i odgromowej	str.9
12.i. drogi pożarowe oraz zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów	str.9
12. j informacje o wyposażeniu w gaśnice	str.9
12.k wymagania normowe	str.9
12. l przepisy związane- podstawa prawna	str.9
13. UWAGI	str.9

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

PB-AR-01.Rzut trybuny –widok B-B	str.10
PB-AR-02 Rzut dachu	str.11
PB-AR-03 Przekrój A-A	str.12
PB-AR-04 Elewacja południowo wschodnia, północno zachodnia	str.13
PB-AR-05 Elewacja południowo zachodnia, północno wschodnia	str.14

OŚWIADCZENIE		
<p>Zgodnie z art. 34 ust. 3D pkt. 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz. 682 z dnia 12 kwietnia 2023r., z późn. zm.) <i>Oświadczam, że niniejszy projekt architektoniczno budowlany został sporządzony zgodnie przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.</i></p>		
<p>Projekt:</p> <p style="text-align: center;">BUDOWA TRYBUN SPORTOWYCH Z ZADASZENIEM Dz. nr 9, 68-200 Żary, ul. Stefana Okrzei 19</p>		
	Nr uprawnień	Data: 25-05-2024
<p>Projektant: Branża arch. Opracował: Mgr inż. arch. Paweł Rogacewicz</p>		PODPIS:



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

LUBUSKA OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 04/02/LUOKK/2023

Zielona Góra, 2 grudnia 2023 r.

DECYZJA nr 203/LUOKK/2023

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.551 ze zm.), w związku z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 15a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.); zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023 poz.775 t.j), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego na wniosek z dnia 31 sierpnia 2023 r.,

nadaje się

Panu mgr.inż. arch. Pawłowi Maciejowi Rogacewiczowi

urodzonemu dnia 7 maja 1992 r., w Zielonej Górze, po stwierdzeniu posiadania odpowiedniego wykształcenia technicznego i odbycia wymaganej praktyki zawodowej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu,

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ**

Niniejsze uprawnienia upoważniają do: projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego i kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia.

Skład orzekający Lubuskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący: mgr inż. arch. Halina Łowejko
2. Wiceprzewodniczący: mgr inż. arch. Leon Szapowałow
3. Sekretarz: mgr inż. arch. Martyna Spasińska
4. Członek: mgr inż. arch. Ewa Kaszuba-Nawrocka
5. Członek: mgr inż. arch. Agnieszka Wasielewska-Prychoda
6. Członek: mgr inż. arch. Wojciech Łuczak



(okrągła pieczęć organu)



Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. PAWEŁ MACIEJ ROGACEWICZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **203/LUOKK/2023**, jest wpisany na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0260**.

Członek czynny od: 16-02-2024 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-04-2024 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Leszek Horodyski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0260-D866-EC13-B358-648C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

A. OPIS TECHNICZNY

1. RODZAJ I KATEGORIĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Rodzajem zamierzenia budowlanego jest budowa (montaż) trybun sportowych wraz z zadaszeniem przy istniejącym boisku szkolnym. Trybuny sportowe w konstrukcji stalowej, kotwione do podłoża. .
Kategoria obiektu budowlanego – V

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektuje się trybuny sportowe wraz z zadaszeniem w czterech rzędach, łącznie dla 67 osób. Przedmiotowy obiekt projektowany jest jako funkcja uzupełniająca otwartego boiska szkolnego do piłki nożnej. Obiekt przeznaczony do użytkowania przez uczniów zawodników oraz mieszkańców miasta.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Przedmiotowy obiekt zaprojektowano na planie prostokąta o wymiarach 3,31m x 9,65m. Trybuny modułowe w czterech rzędach zaprojektowane w konstrukcji stalowej cynkowanej ogniowo. Dostęp do wyżej położonych rzędów odbywa się przez zaprojektowane centralnie dojście o szerokości 1,44m. Przejście pomiędzy rzędami siedzisk wynosi 47,5cm. Zadaszenie jednospadowe o kącie nachylenia połąci 6 stopni, kryte poliwęglanem komorowym pokrytym folią UV. Krzesła plastikowe ze stałym oparciem, w kolorze czerwonym) odporne na niskie i wysokie temperatury oraz promieniowanie UV. Konstrukcja stalowa cynkowana ogniowo. Podesty kratowe typu Vema. Bariery ochronne malowane proszkowo w kolorze czerwonym.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

a) kubatura

nie dotyczy

b) zestawienie powierzchni

Powierzchnia zabudowy

32,15m²

c) wysokość, długość, szerokość

Długość

9,65m

Szerokość

3,31m

Wysokość obiektu

3,875m

d) Liczba kondygnacji

-nie dotyczy

e) Inne dane

e1) Fundamenty

Projektuje się zakotwienie prefabrykowanej, stalowej konstrukcji trybun wraz z zadaszeniem, do płyty fundamentowej –wg branży konstrukcyjnej

e2) Konstrukcja trybun

Konstrukcja stalowa wykonana z profili zamkniętych, cynkowana ogniowo

e3) siedziska

Krzesła plastikowe ze stałym oparciem, w kolorze czerwonym) odporne na niskie i wysokie temperatury oraz promieniowanie UV. Wysokość oparc -21cm

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJĘ O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Szczegółowa budowa geologiczna badanego terenu została rozpoznana do głębokości 3,0 m p.p.t. Stwierdzono osady wieku czwartorzędowego – holocenyjskie nasypy oraz plejstocenyjskie piaski. W podłożu projektowanej trybuny od powierzchni terenu do głębokości 0,80-0,90 m p.p.t. wystąpił holocenyjskie nasypy antropogeniczne utworzone z bardzo różnorodnego materiału – piasek, humusu, cegły i glina. Pod warstwą nasypów stwierdzono plejstocenyjskie osady wodnolodowcowe wykształcone jako piaski grube. W podłożu badanego terenu stwierdzono występowanie wody podziemnej o zwierciadle swobodnym na głębokości 2,70-2,80 m p.p.t.

Zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 1 z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 27 kwietnia 2012 r. poz. 463). projektowane przedsięwzięcie, zaliczyć należy do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

Fundamenty zaprojektowano jako płyta fundamentowa gr. 20cm. Ze względu na występowanie w obrębie projektowanych trybun nasypów antropogenicznych, należy wykonać wymianę gruntu do głębokości 154,80mn.p.m. – pasek średni zagęszczony warstwowo do stopnia zagęszczenia $Is=0,98$

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W TYM OSÓB STARSZYCH

nie dotyczy

7. OPIS WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH W TYM OSÓB STARSZYCH

Dostępność do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne realizowane będzie bezpośrednio z pierwszego rzędu.

8. PARAMETRY TECHNICZNE MAJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI – OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

8.a. zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość , jakość- odprowadzenie ścieków

-Nie dotyczy

8.b. emisji zanieczyszczeń gazowych- podanie rodzaju, ilości i zasięgu

-Nie dotyczy

8.c. rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

-Przewiduje się, że użytkowanie obiektu nie będzie powodowało wytwarzania odpadów socjalnych.

8.d. właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowanie , pola elektromagnetyczne

Na terenie objętym opracowaniem oraz na działkach sąsiednich nie występują urządzenia lub instalacje emitujące hałas lub promieniowanie elektromagnetyczne.

8.e. wpływ obiektu na istniejący drzewostan, pow. Ziemi

-Obiekt nie będzie miał negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi (gleby), wody powierzchniowe i podziemne.

9. ANALIZA TECHNICZNA ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI – ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ I CIEPŁO- SYSTEMY DOSTAWY ENERGII- ŹRÓDŁA ODNAWIALNE

-Nie dotyczy

10. ANALIZA TECHNICZNYCH EKONOMICZNYCH WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE REGULUJĄ TEMPERATURĘ POMIESZCZEŃ LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

-Nie dotyczy

11. INFORMACJE – O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO

-Nie dotyczy

12. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY P.POŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU

12.a. Charakterystyka ogólna

Projektuje się trybuny sportowe wraz z zadaszeniem w czterech rzędach, łącznie dla 67 osób, w konstrukcji stalowej cynkowanej ogniowo. Dostęp do obiektu odbywa się poprzez centralnie usytuowane dojście o szerokości 144cm.

12.b lokalizacja obiektu ze względu na bezpieczeństwo pożarowe

Przedmiotowy obiekt usytuowany w południowo wschodniej części działki, stanowiącej teren szkoły podstawowej, przy boisku do piłki nożnej. Obiekt usytuowany w obrębie infrastruktury sportowej, stanowiącej otwartą przestrzeń.

-Najmniejsza odległość do budynku – 43,9m

-Najmniejsza odległość do granicy działki -23,5m

12.c parametry pożarowe występujących materiałów

-Trybuny prefabrykowane wykonane w konstrukcji stalowej cynkowanej ogniowo

-Siedziska z materiałów co najmniej **trudno zapalnych**

Siedziska powinny posiadać:

- Certyfikat w zakresie palności potwierdzający trudno zapalność siedzisk, (klasy C-s1, badanych wg. PN-EN ISO 11925-2-2004),

- Certyfikat w zakresie toksyczności gazów wydzielających się podczas spalania, potwierdzający zgodność z Polską Normą.

12.d kategoria zagrożenia ludzi

Ze względu na przeznaczenie, przedmiotowe trybuny zaliczają się do obiektów budowlanych w kategorii zagrożenia ludzi ZL1

12.e podział na strefy pożarowe

Trybuny stanowią jedną strefę pożarową

12.f klasa odporności ogniowej

-Nie określa się

12.g warunki ewakuacji

Maksymalna ilość miejsc siedzących dla osób korzystających z trybuny – 67.

-ilość osób w jednym rzędzie -8

-szerokość przejścia ewakuacyjnego pomiędzy siedziskami -47,5cm

-szerokość przejścia ewakuacyjnego pomiędzy rzędami -144,0cm

12.h sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i odgromowej

Nie dotyczy

12.i. drogi pożarowe oraz zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów

Na terenie inwestycji znajduje się hydrant do zewnętrznego gaszenia pożarów dn80 zapewniający wydatek 10dm³/s, usytuowany na północny zachód od przedmiotowego obiektu.

Droga pożarowa realizowana będzie z drogi publicznej dz. nr 1, ul. Stefana Okrzei, poprzez istniejącą drogę wewnętrzną zakończoną placem manewrowym.

12. j informacje o wyposażeniu w gaśnice

-Nie dotyczy

12.k wymagania normowe

spełnienie wymagań normy pn-en 13200-1 obiekty widowiskowe. część 1: wymagania dotyczące projektowania widowni, część 4: siedziska:

Zalecany minimalny wymiar stopnicy (głębokość siedzisk w rzędzie) wynosi 800mm	<u>-spełniony</u>
Zalecany minimalny wymiar głębokości siedziska wynosi 350mm	<u>-spełniony</u>
Zalecany minimalny wymiar osiowy pomiędzy siedziskami wynosi 500mm	<u>-spełniony</u>
Zalecany minimalny wymiar szerokości przejścia w rzędzie wynosi 350mm	<u>-spełniony</u>
Minimalna szerokość wyjścia z widowni powinna wynosić 1,2m	<u>-spełniony</u>

12. l przepisy związane- podstawa prawna

PN-EN 13200-1 Obiekty widowiskowe. Część 1: Wymagania dotyczące projektowania widowni.

PN-EN 13200-4 Obiekty widowiskowe. Część 4: Siedziska

13. UWAGI

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Stosowanie materiałów i rozwiązań wymaga znajomości technologii. Wykonawca zobowiązany jest znać warunki stosowania poszczególnych rozwiązań i ich przestrzegać w trakcie budowy. Brak tych informacji w projekcie nie zwalnia wykonawcy z ich przestrzegania.

Wszystkie stosowane materiały muszą posiadać atesty, aprobatę techniczną oraz certyfikaty zgodności, oraz muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i bhp.

Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego przy konsultacji z głównym projektantem, zachowując zasady zawarte w projekcie.

Opracował:

Mgr inż. arch.

Paweł Rogacewicz